

Notulen ledenvergadering dinsdag 1 augustus 2023

Aanwezig: Zie bijgevoegde presentielijst.

1. Opening

Welkom ook voor de mensen die er 31 juli niet waren.

2. Verslag vorige vergadering d.d. 4 april 2019

Er is geen verslag, er worden notulen getoond van 2019. Deze staan ook op de website www.emmererf.nl. In 2020 en 2021 geen ledenvergadering geweest door Corona.

Mevrouw Beekelaar vraagt of er een nieuwe beheerder is, de heer Bulthuis geeft aan dat er geen beheerder is. De heer Huysmans heeft dit ongeveer 20 jaar gedaan als lid van het bestuur. Heeft afscheid genomen.

Nu komt er elke week iemand de keuken en de toiletten schoonmaken. De heer Bouwers is elke dinsdag aanwezig als de trombosedienst komt bloedprikken.

We zijn druk bezig om alles in te vullen zoals bijvoorbeeld boodschappen halen/bestellen.

3. Waar staan we nu?

Een fusie in juridische zin is erg kostbaar, je begint dan helemaal opnieuw. Alles moet opnieuw ingericht worden. Daarom is er voor gekozen de buurtvereniging op te nemen in PBEE. Hoewel anders beloofd is de stobbe niet schuldenvrij maar we zijn op de goede weg. We hebben de voorwaarde van 2/3 meerderheid omzeilt door deze 2^e vergadering binnen 1 week te organiseren. Leden van de buurtvereniging geven toestemming om Ons Achterhoek op te heffen.

- Statuten PBEE waren er al, de buurtvereniging gaat op in plaatselijke belang Emmererf. De statuten worden gewijzigd en de vereniging draagt de naam Emmererf.
- Fusie in juridische zin is kostbaar
- EOP is overlegpartner van gemeente Emmen
- Toestemming voor niet inwoners van Emmer-Erfscheidenveen
- Financieel niet schuldenvrij
- 3 stappen
 - PBEE wordt Emmererf met mogelijkheid betalende leden
 - Vastgelegd in statuten, goedgekeurd door vergadering
 - Leden Ons Achterhoek stemmen in met overdracht en opheffing en worden vrienden van Emmererf.

4. Wijziging statuten PBEE

Meneer Notaris Ernst Rosenbaum is aanwezig om de nieuwe statuten door te nemen en uitleg te geven.

De heer van der Ploeg zegt niets terug te zien van de buurtvereniging in artikel 3. We nemen het door en zien dat het wel benoemd wordt.

Mevrouw de Groot vind het nogal wat dat als de penningmeester er met de kas vandoor gaat, de overige bestuursleden privé aansprakelijk gesteld kunnen worden.

Meneer Notaris Ernst Rosenbaum geeft aan dat dit niet zo is, wel moet er controle zijn. Als het bestuur goed en aantoonbaar toezicht houdt dan is er niets aan de hand. Je moet kunnen aantonen (notulen) dat de penningmeester is gecontroleerd. Aanspreken op financiën kan ook.



Mevrouw Kroon vraagt hoe het in zijn werk gaat om vrienden van Emmererf te worden. Dit gaat automatisch, de penningmeester is druk bezig om alles over te zetten.

Er wordt officieel gestemd dat ons achterhoek over gaat naar Emmererf, de vergadering stemt unaniem in met de statutenwijziging.

5. Financieel verslag

Er wordt een overzicht getoond van de buurtvereniging, een gezonde vereniging.

Stichting de stobbe is in 2019 gestopt, de bestuursleden zijn lid geworden van het bestuur van PBEE of van de buurtvereniging. PBEE heeft alle verplichtingen van de stichting overgenomen. Deze zijn opgenomen c.q. samengevoegd in de beginbalans per 1-1-2019.

De heer Bulthuis laat financiële verslagen zien van de afgelopen jaren. De verduurzaming van kinderopvang en café inclusief de verbouwing heeft ongeveer 80.000 euro gekost. De helft is betaald uit EOP gelden. Er is ongeveer 20.000 aan subsidies ontvangen en het resterende deel is geleend bij de provincie Drenthe tegen gunstige voorwaarden.

Der heer van de Ploeg geeft aan dat er wel een applaus gegeven mag worden voor wat er de afgelopen jaren is gerealiseerd.

Tarievenlijst:

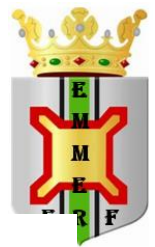
Ondanks dat we er goed voor staan moeten we de prijzen toch ophogen. Zie onder het voorstel.

	nieuw	leden	huidig
Zaalhuur (perzaal/dagdeel)	€ 20,00		€ 15,00
consumptie munten	€ 2,00		€ 1,50
consumpties	€ 2,00		€ 1,50
koffie / thee	€ 1,00		€ 1,00
veur mekaar (eten)	€ 7,50	€ 6,00	€ 5,00
veur mekaar (entree + koffie/thee)	€ 2,50	€ 2,00	€ 0,00
Contributie per gezin	€ 15,00		€ 15,00
Contributie alleenstaanden	€ 10,00		€ 10,00

Kascommissie: Mevrouw de Groot en de heer van der Ploeg. Alles zag er goed, zelfs perfect uit.
Kascommissie 2023: Mevrouw de Groot en mevrouw Kroon. De heer van de Ploeg treedt terug, heeft het drie jaar gedaan.

6. Opheffen buurtvereniging ons Achterhoek

1. Leden stemmen in met het opheffen van de buurtvereniging
2. Emmererf is niet schuldenvrij
3. Wat gaan we doen:



1. *Leden worden per mail/brief geïnformeerd.*
 2. *Automatische incasso wordt door Emmererf uitgevoerd.*
 3. *De leden zonder incasso vragen we zelf het geld over te maken.*
 4. *Leden kunnen ook per kas betalen in de Stobbe of pinnen in de Stobbe.*
 5. *De bezittingen van Ons Achterhoek worden om niet overgedragen aan Emmererf.*
4. De vereniging wordt uitgeschreven bij de KvK. Anno Bulthuis zal als boekbewaarder worden aangemeld.

De vereniging stopt te bestaan. Alles wordt overgeheveld naar Emmererf. De buurtvereniging wordt uitgeschreven bij de kamer van koophandel. Anno Bulthuis geeft toelichting op overdracht. Dat houdt in dat ook de bank en kas tegoeden worden overgedragen aan Emmererf.

De vergadering stemt unaniem in met het voorstel om Ons Achterhoek op te nemen in de vereniging Emmererf.

7. Bestuur Emmererf

Het bestuur doet onderstaand voorstel:

Hans Bloemsma (voorzitter)
Anno Bulthuis (penningmeester)
Angelique de Groot (secretaris)
***Sharon van der Ploeg – Bakker**
***Elke Kroon**
John Kremer
George van Schayik
Ben Bakker
Marcel Tibbe
Annie Smit
Jan Saadhoff

*** Hebben vertrek aangekondigd**
Vergadering gaat akkoord.

8. 125 jaar Emmererf

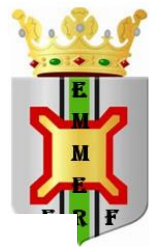
De heer Bulthuis laat de flyers zien en verteld wat er allemaal op de planning staat.

9. Wat verder ter tafel komt

De heer Bulthuis geeft uitleg over onderstaande projecten.

- **Sterrenteam**
- **LSA buurtbespaarbudget**
- **Warmteboost (Oranjefonds)**
- **Noodfonds gemeente Emmen**
- **Dorpshuis van het Jaar (BOKD)**

Maandag 31 juli was er een vraag over schoolgebouw de Triangel. Er gaan geruchten dat het COA interesse heeft in het pand. De heer Bloemsma heeft contact gehad met gesprekspartner van de gemeente. De gemeente is in gesprek met een projectontwikkelaar om te kijken of er een mogelijkheid is om het pand te verbouwen tot appartementen met een dagopvang voor ouderen. Het pand is niet verkocht en het is een plan, er is nog niets officieel.



10. Rondvraag

- De heer van der Ploeg geeft aan allemaal naar de feestavond te komen van de toneelvereniging. Het zal leuk zijn om eens andere gezichten te zien dan alleen vrienden en familie van de deelnemers.
- Maandag was er een punt over dat post nl en dhl op het fietspad en de stoep parkeert en daarbij ook hard rijdt over het fietspad. Dit wordt opgenomen met de wijkagent.

11. Sluiting

Een ieder wordt bedankt voor hun bijdrage en aanwezigheid.